

e-TL

Fra analog til digital tinglysning

bentleyuser.dk årsmøde 2008

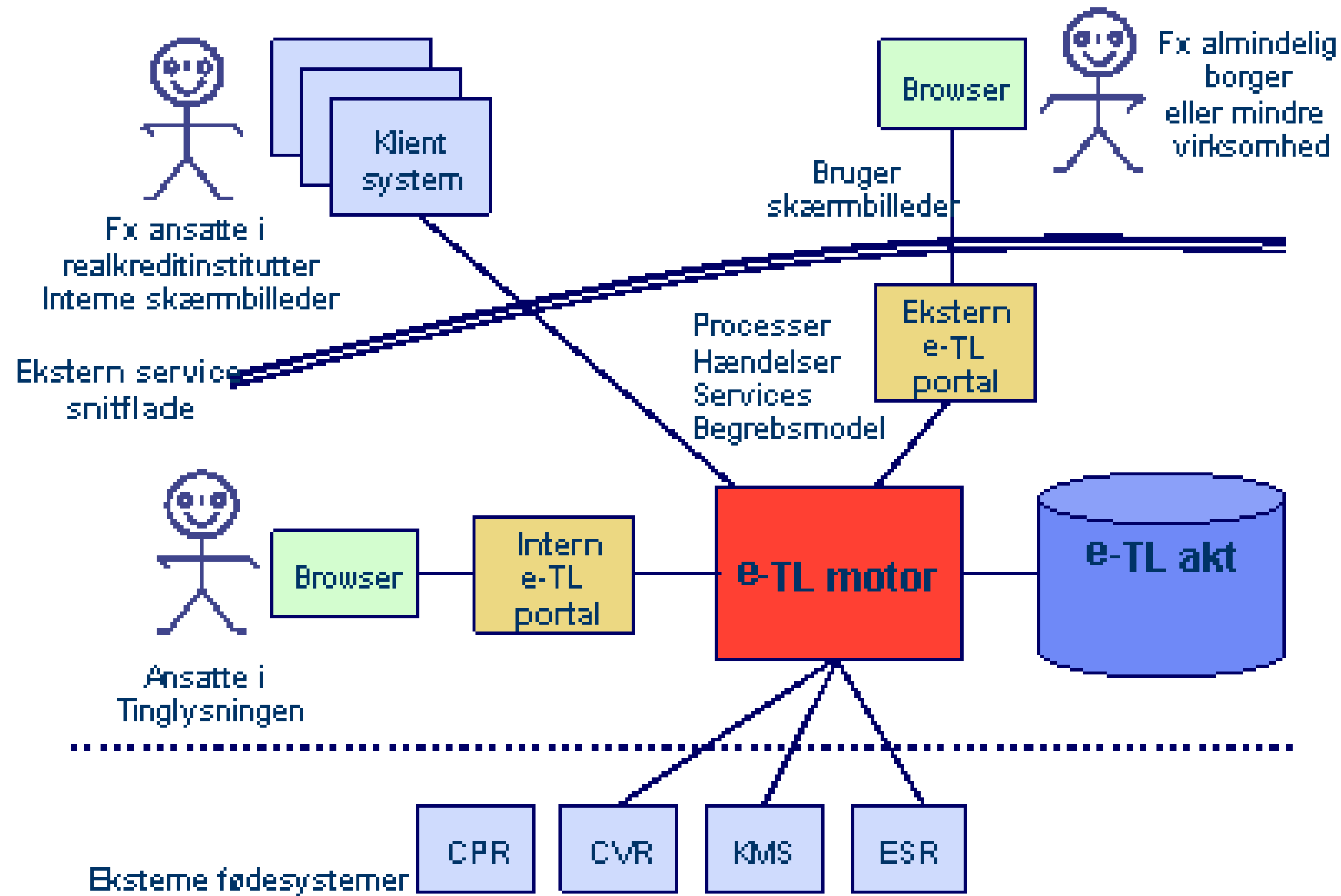


Baggrund

- Arbejdet i projektet sker med baggrund i den af *Folketinget den 2. juni 2006 vedtagne ændring af tinglysningsloven.*
- **§7 Stk 3:** "Tinglysning kan alene ske på grundlag af dokumenter og påtegninger forsynet med digital signatur"
- Domstol.dk skriver: *Hovedsigtet i projektet er etablering af en helt papirløs tinglysningsordning baseret på digital signatur og en betydelig grad af automatik (e-TL).*



Hvilke muligheder har man?

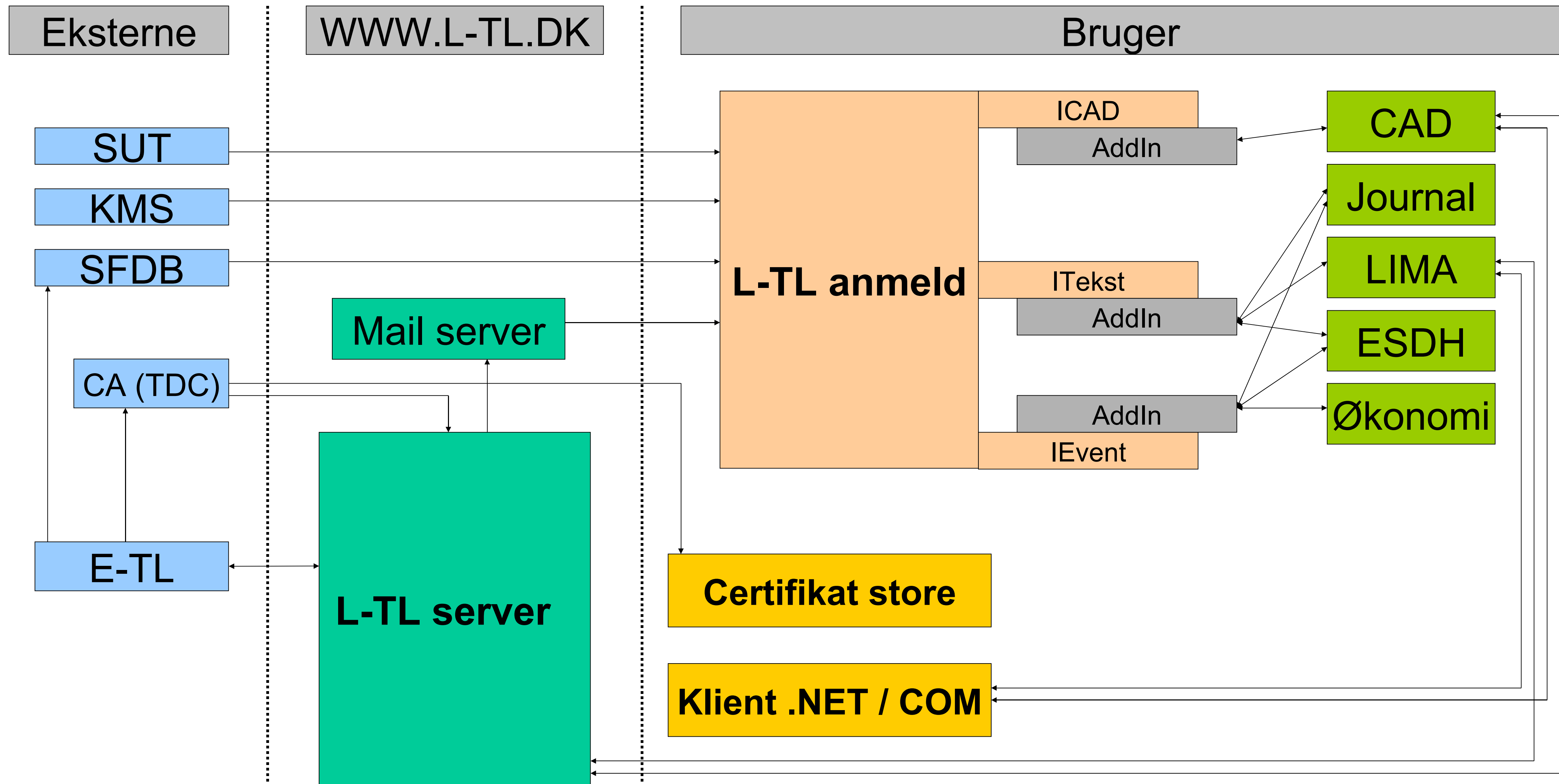


L-TL

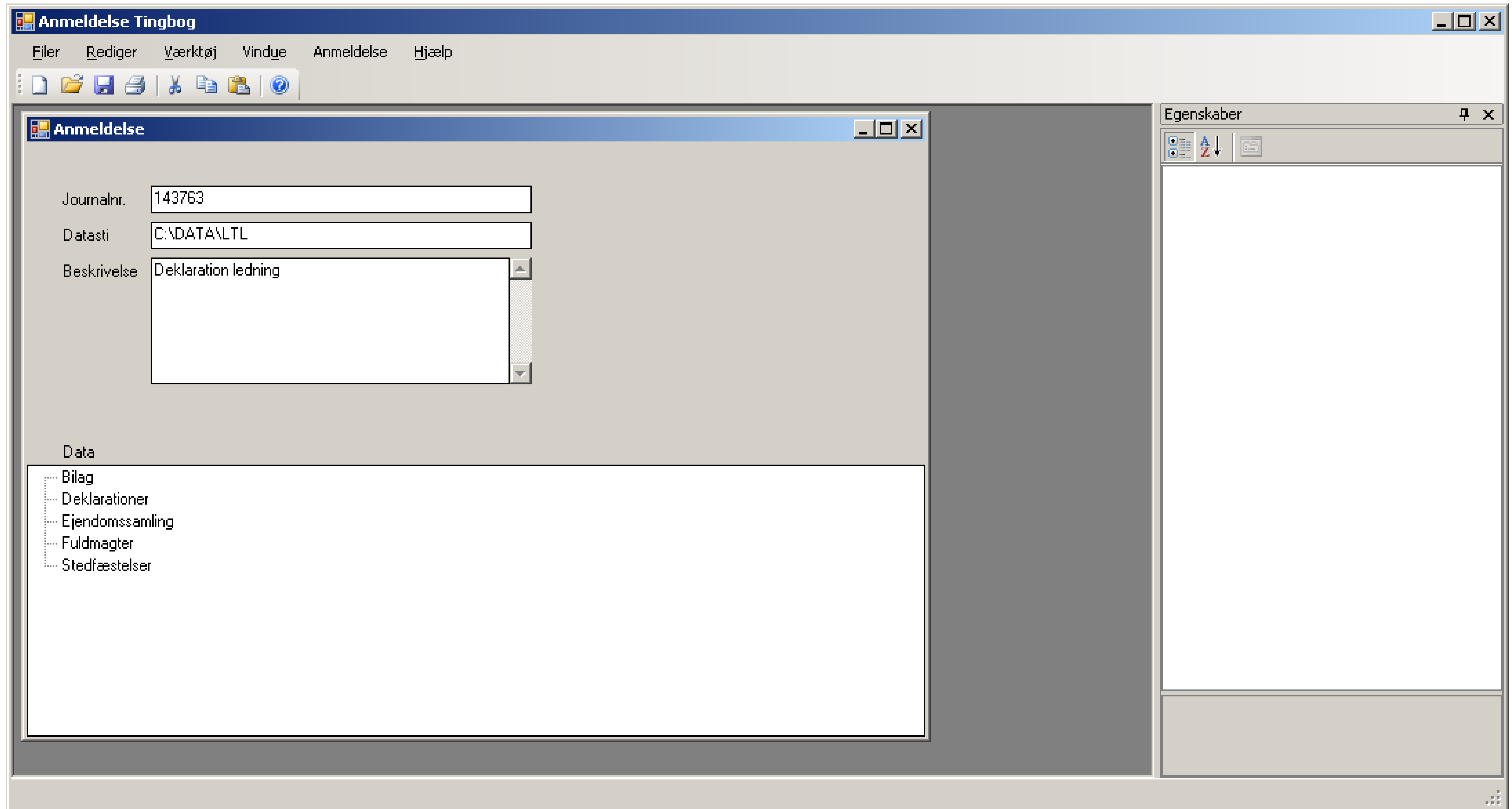
- Optimere sagsgangen ved tinglysning
- Integration med fagsystemer
- Overblik over eksisterende servitutter
- Automatisk dannelse af fuldmagter
- Automatisk dannelse af bilag (Geometri og rids)
- Overblik over sagens status
- Direkte kommunikation med e-TL



L-TL Design



Ny anmeldelse



Anmeldelse Tingbog

Filer Rediger Værktøj Vindue Anmeldelse Hjælp

Anmeldelse

Journalnr. 143763

Datasti C:\DATA\LTL

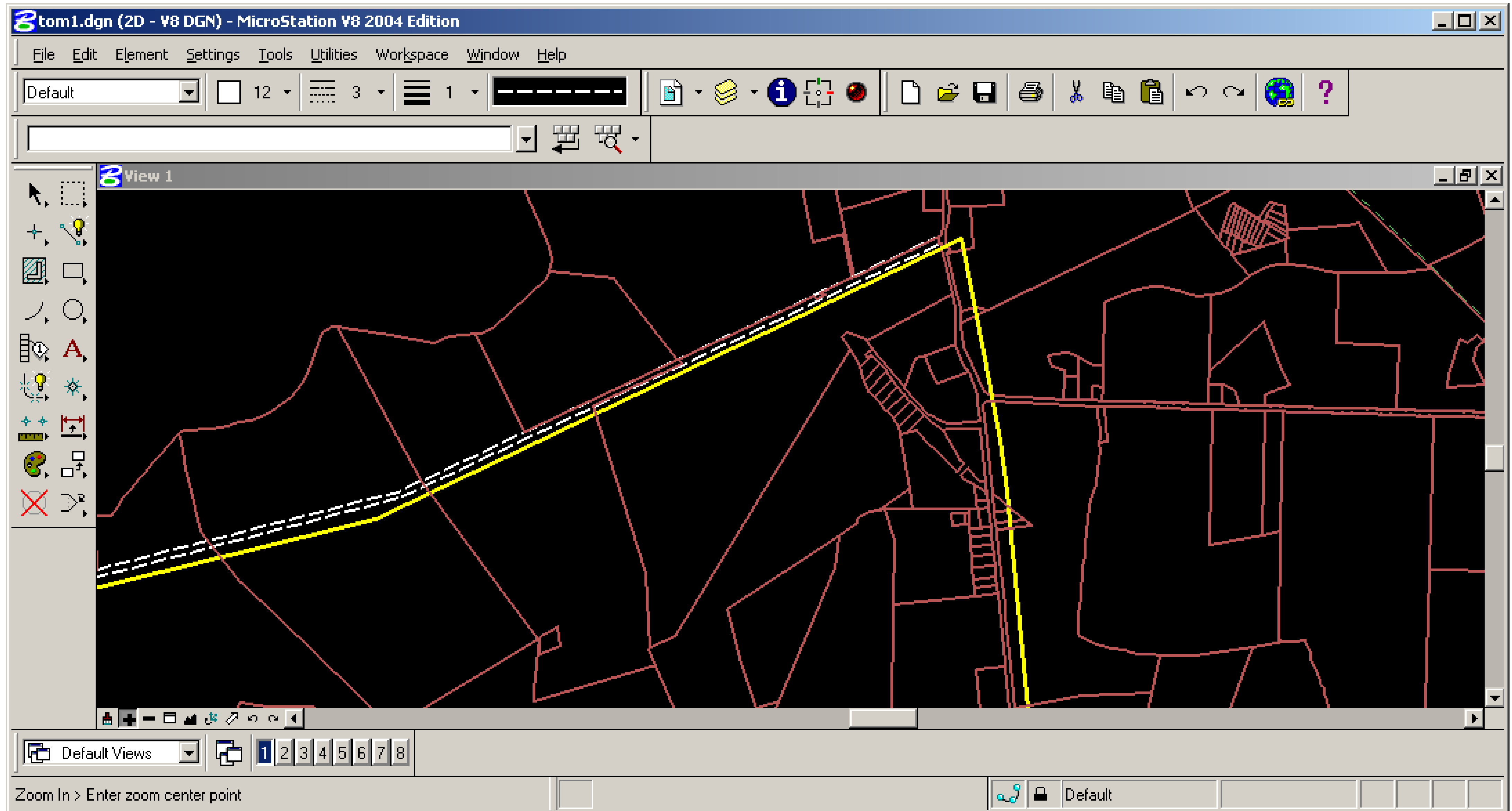
Beskrivelse Deklaration ledning

Data

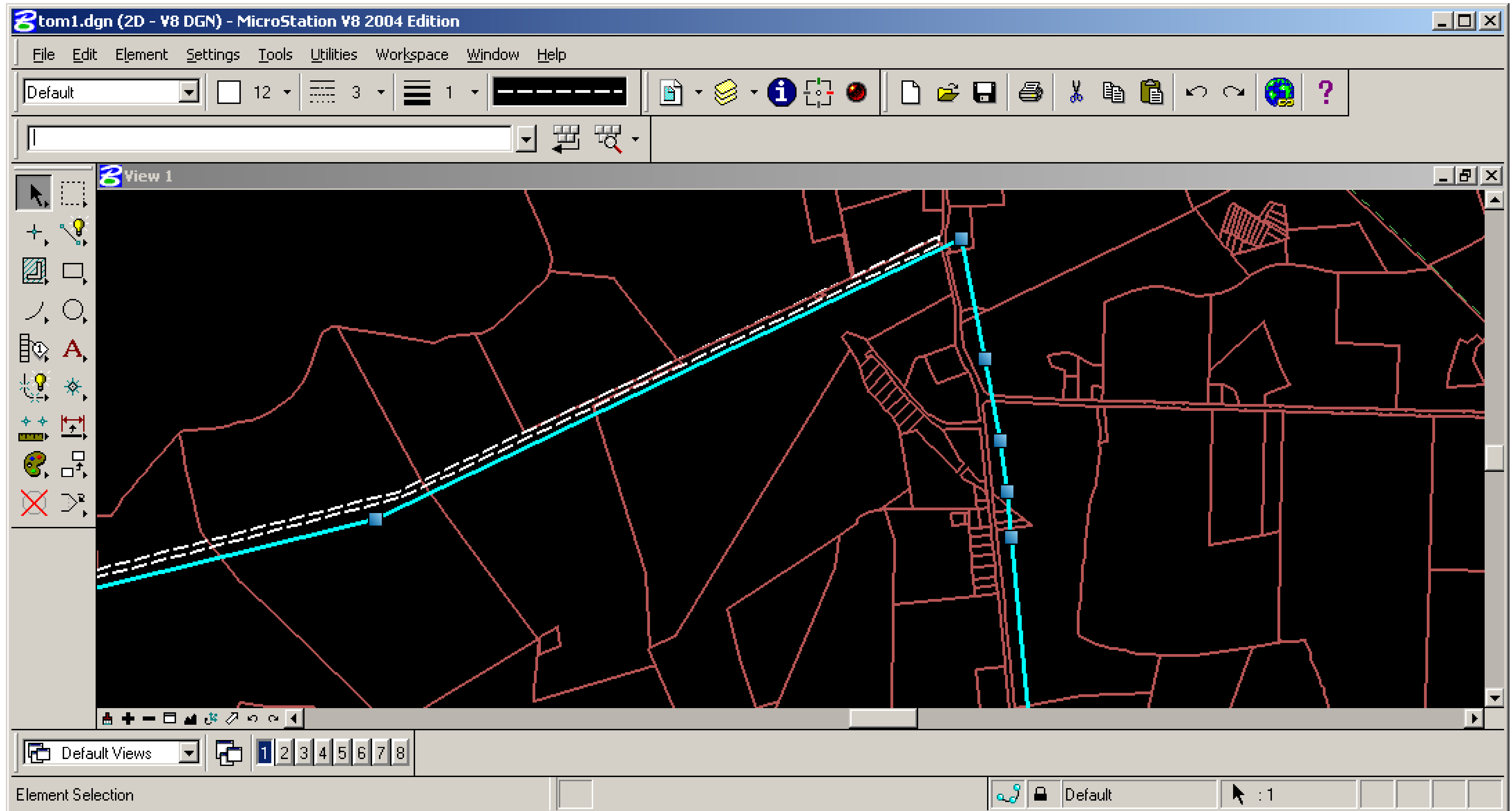
- ... Bilag
- ... Deklarationer
- ... Ejendomssamling
- ... Fuldmagter
- ... Stedfæstelser

Egenskaber

Lednings tracé i CAD



Udvælgelse af data i CAD



Ledning overført til anmeldelse

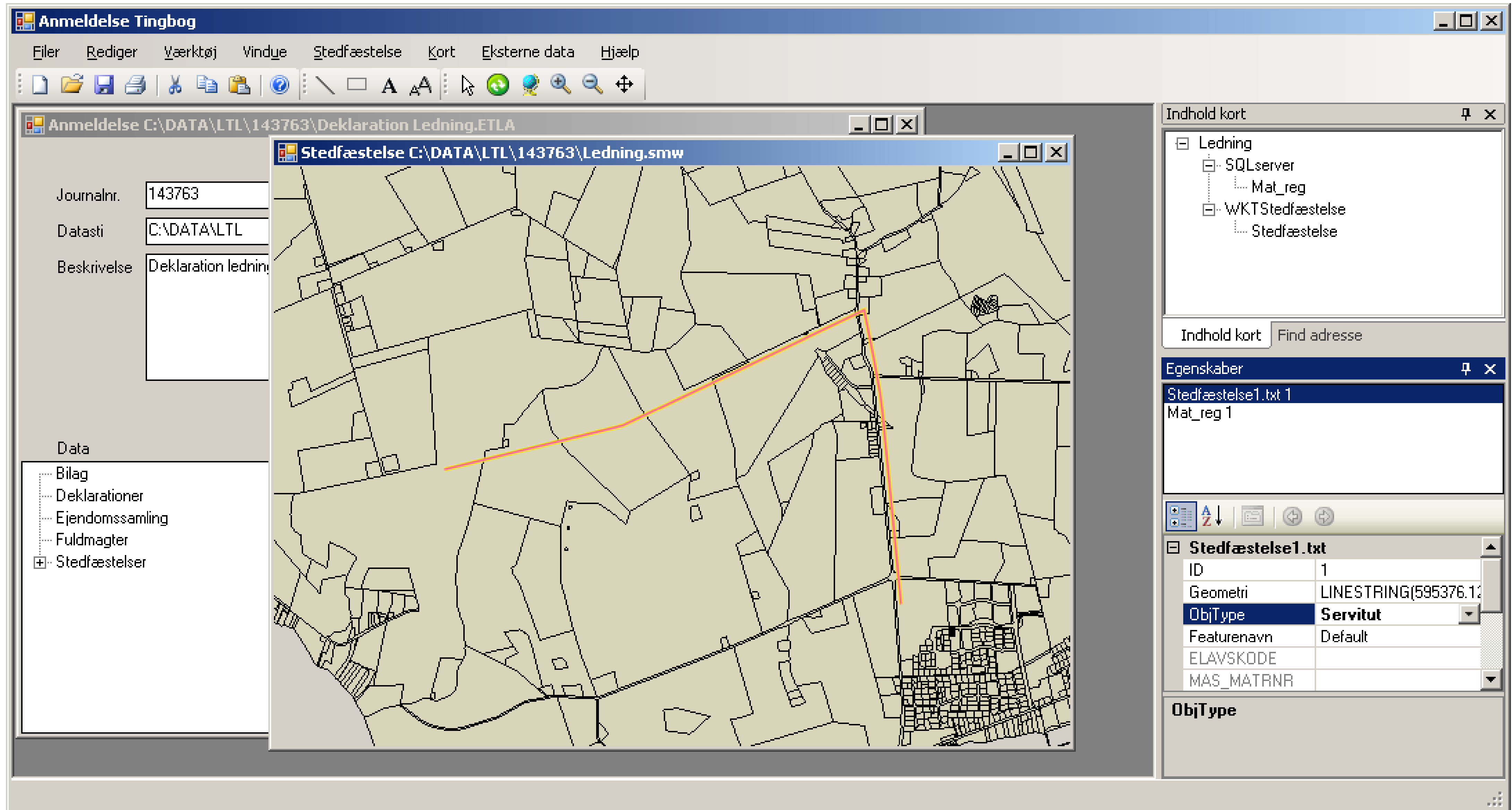
The screenshot displays a GIS application window titled "Anmeldelse Tingbog". The main map area shows a cadastral map with a yellow line drawn across it, representing a utility line. The application includes several panels:

- Left Panel:** Contains form fields for "Journalnr." (143763), "Datasti" (C:\DATA\LTL), and "Beskrivelse" (Deklaration ledning). Below is a "Data" tree with "Stedfæstelser" selected.
- Top Panel:** Shows the title bar for the map window: "Stedfæstelse C:\DATA\LTL\143763\Ledning.smw".
- Right Panel:** Includes a "Indhold kort" (Map Content) tree with "Ledning" expanded, showing "SQLserver" and "WKTStedfæstelse". Below it is a "Find adresse" search bar and an empty "Egenskaber" (Properties) panel.

The application interface includes a menu bar (Filer, Rediger, Værktøj, Vindue, Stedfæstelse, Kort, Eksterne data, Hjælp) and a toolbar with various GIS tools like pan, zoom, and query.



Objekttype sættes til "servitut"

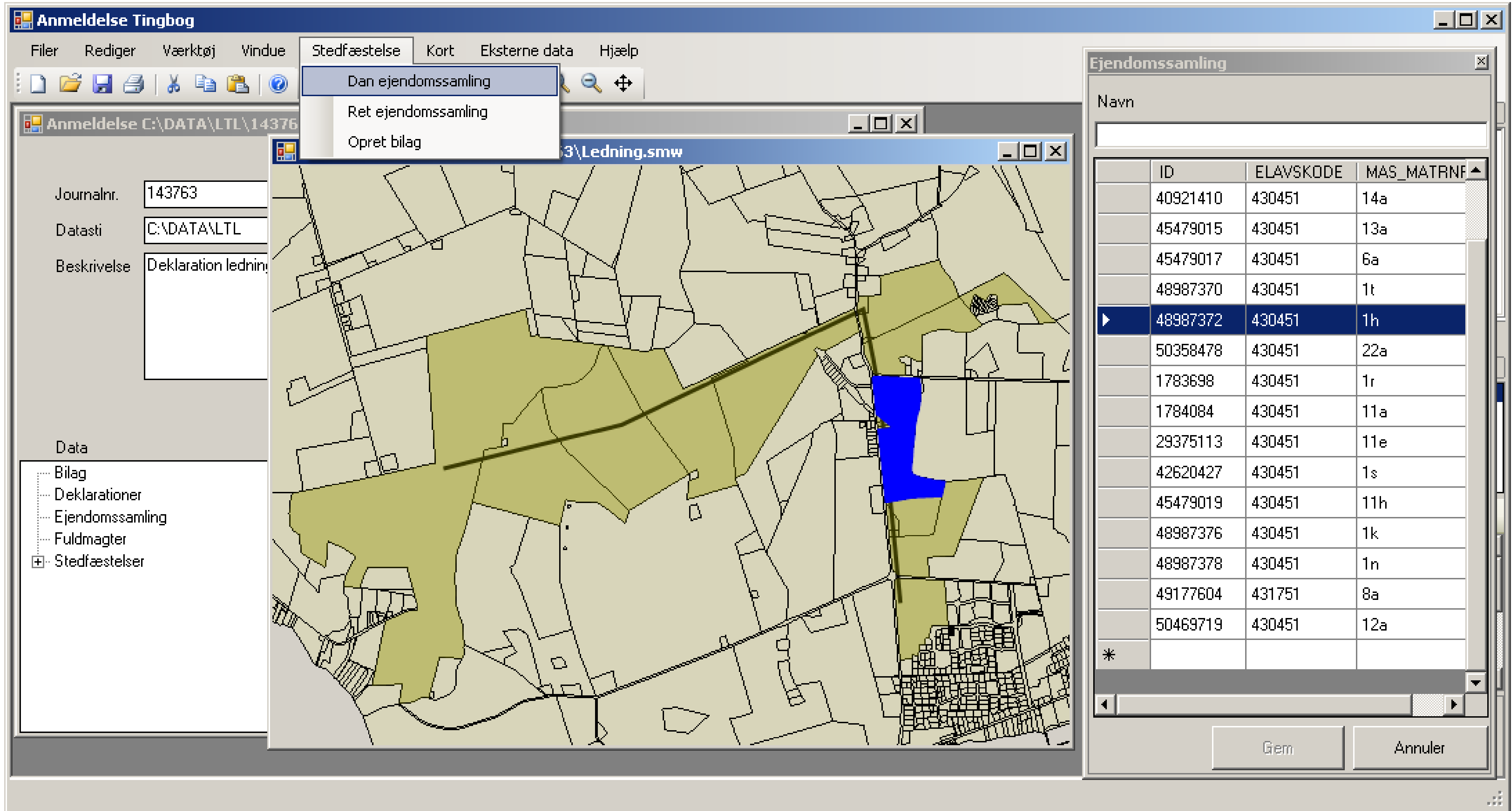


The screenshot shows the 'Anmeldelse Tingbog' application interface. The main window displays a map of a property with a red line indicating a servitude. The interface includes a menu bar, a toolbar, and several panels:

- Journalnr.:** 143763
- Datasti:** C:\DATA\LTL
- Beskrivelse:** Deklaration ledning
- Data:**
 - Bilag
 - Deklarationer
 - Ejendomssamling
 - Fuldmagter
 - Stedfæstelser
- Stedfæstelse C:\DATA\LTL\143763\Ledning.smw:** A map showing a red line representing a servitude across a property boundary.
- Indhold kort:**
 - Ledning
 - SQLserver
 - Mat_reg
 - WKTStedfæstelse
 - Stedfæstelse
- Egenskaber:**
 - Stedfæstelse1.txt 1
 - Mat_reg 1
- Stedfæstelse1.txt:**

ID	1
Geometri	LINESTRING(595376.12...
ObjType	Servitut
Featurenavn	Default
ELAVSKODE	
MAS_MATRNR	

Automatisk dannelse af ejd. samling



The screenshot shows the 'Anmeldelse Tingbog' software interface. The main window displays a map of a property with a blue highlighted area. A menu is open over the map, showing options: 'Dan ejendomssamling', 'Ret ejendomssamling', and 'Opret bilag'. The 'Dan ejendomssamling' option is selected.

On the left side, there is a form with the following fields:

- Journalnr.: 143763
- Datasti: C:\DATA\LTL
- Beskrivelse: Deklaration ledning

Below the form is a 'Data' section with a tree view containing:

- Bilag
- Deklarationer
- Ejendomssamling
- Fuldmagter
- Stedfæstelser

On the right side, there is a table titled 'Ejendomssamling' with the following data:

ID	ELAVSKODE	MAS_MATRNF
40921410	430451	14a
45479015	430451	13a
45479017	430451	6a
48987370	430451	1t
48987372	430451	1h
50358478	430451	22a
1783698	430451	1r
1784084	430451	11a
29375113	430451	11e
42620427	430451	1s
45479019	430451	11h
48987376	430451	1k
48987378	430451	1n
49177604	431751	8a
50469719	430451	12a
*		

At the bottom of the table, there are two buttons: 'Gem' and 'Annuler'.

Ejendomssamling gemmes

The screenshot shows the 'Anmeldelse Tingbog' application window. The main interface is divided into several sections:

- Menu and Toolbar:** Located at the top, including 'Filer', 'Rediger', 'Værktøj', 'Vindue', 'Anmeldelse', and 'Hjælp'.
- Form Fields:** On the left, there are input fields for 'Journalnr.' (143763), 'Datasti' (C:\DATA\LTL), and 'Beskrivelse' (Deklaration ledning).
- Data Tree:** A tree view on the bottom left shows the project structure: 'Bilag', 'Deklarationer', 'Ejendomssamling' (expanded to show 'Ledning'), 'Fuldmagter', 'Stedfæstelser', and 'C:\DATA\LTL\143763\Ledning.smw'.
- Map:** The central map displays a street layout with a specific property highlighted in pink.
- Property Information Panels:** On the right side, there are three panels:
 - Indhold kort:** A panel for map content, currently empty.
 - Egenskaber:** A panel showing details for 'Stedfæstelse1.txt 1', including 'Mat_reg 1'.
 - Stedfæstelse1.txt:** A table of properties for the selected object.

ID	48987372
Geometri	MULTIPOLYGON (((5...
ObjType	Ejendomssamling
Featurenavn	
ELAVSKODE	430451
MAS_MATRNR	1h

Oprettelse af fuldmagter

The screenshot shows the 'Anmeldelse Tingbog' application window. The main window title is 'Anmeldelse C:\DATA\LTL\143763\Deklaration Ledning.ETLA'. The interface includes a menu bar (Filer, Rediger, Værktøj, Vindue, Anmeldelse, Hjælp) and a toolbar. On the left, there are input fields for 'Journalnr.' (143763), 'Datasti' (C:\DATA\LTL), and 'Beskrivelse' (Deklaration ledning). Below these is a 'Data' tree view with a context menu open over the 'Fuldmagter' folder, showing options like 'Åbn', 'Ny', 'Slet', 'Generer fuldmagter', and 'Egenskaber'. The central area is a map with a pink highlighted polygon. On the right, there are panels for 'Indhold kort', 'Egenskaber', and a table for 'Stedfæstelse1.txt'.

Journalnr. 143763
Datasti C:\DATA\LTL
Beskrivelse Deklaration ledning

Data

- Bilag
- Deklarationer
- Ejendomssamling
 - Ledning
 - Fuldmagter**
 - Stedfæstelser
 - C:\DATA\LTL

Context menu for Fuldmagter:

- Åbn
- Ny
- Slet
- Generer fuldmagter**
- Egenskaber

Indhold kort

Indhold kort Find adresse

Egenskaber

Stedfæstelse1.txt 1
 Mat_reg 1

Stedfæstelse1.txt

ID	48987372
Geometri	MULTIPOLYGON (((59...
ObjType	Ejendomssamling
Featurenavn	
ELAVSKODE	430451
MAS_MATRNR	1h

ObjType

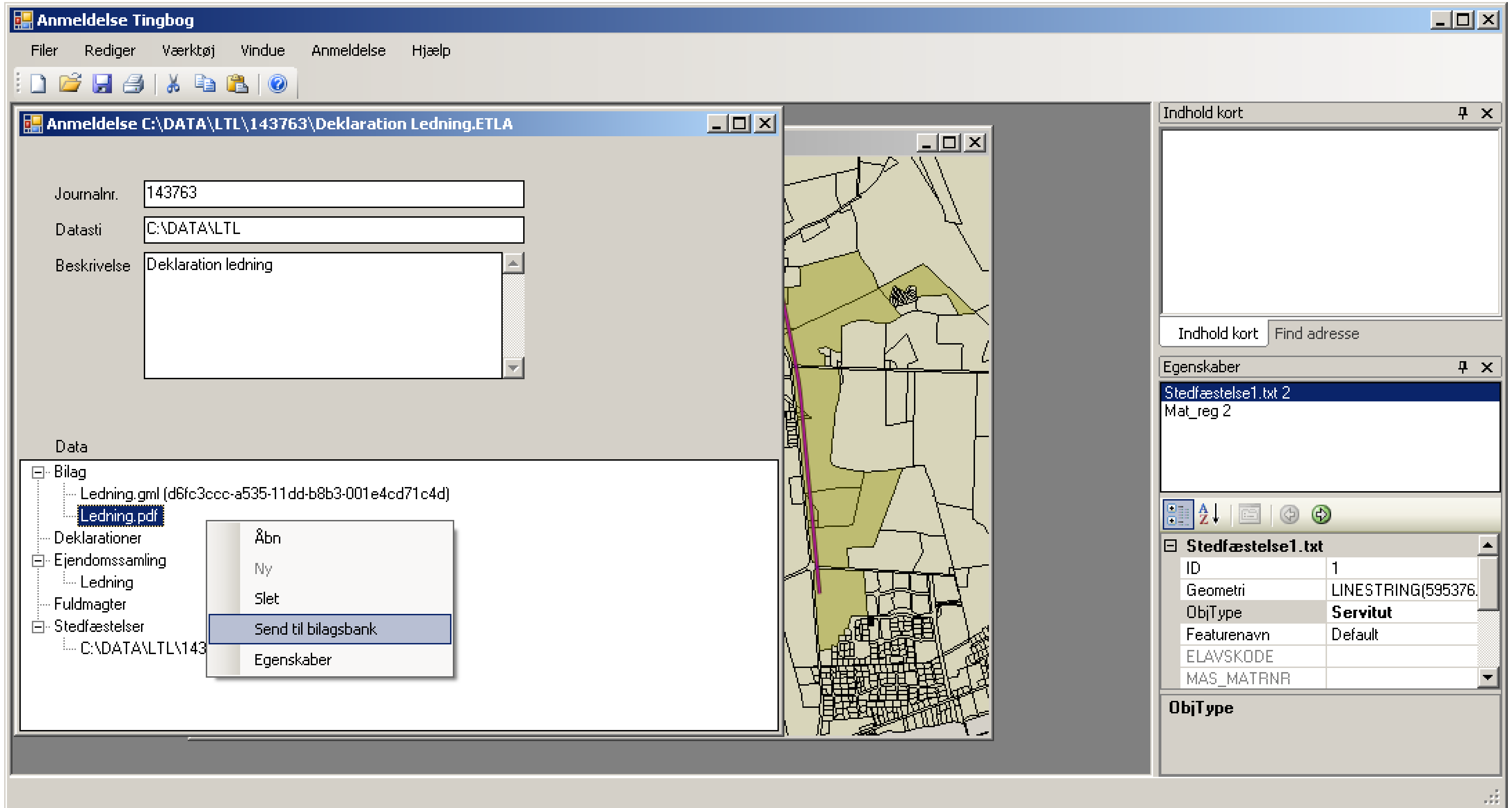
Oprettelse af bilag

The screenshot shows the 'Anmeldelse Tingbog' application window. The menu bar includes 'Filer', 'Rediger', 'Værktøj', 'Vindue', 'Stedfæstelse', 'Kort', 'Eksterne data', and 'Hjælp'. The 'Stedfæstelse' menu is open, showing options: 'Dan ejendomssamling', 'Ret ejendomssamling', and 'Opret bilag'. The main map area displays a cadastral map with a pink line drawn across a parcel, representing a servitude. On the left, a 'Data' tree shows a hierarchy: 'Bilag', 'Deklarationer', 'Ejendomssamling', 'Ledning', 'Fuldmagter', 'Stedfæstelser', and 'C:\DATA\LTLV'. On the right, the 'Indhold kort' panel shows a tree view: 'Ledning' -> 'SQLserver' -> 'Mat_reg' and 'WKTStedfæstelse' -> 'Stedfæstelse'. Below this is a 'Find adresse' field. The 'Egenskaber' panel shows details for 'Stedfæstelse1.txt 2' and 'Mat_reg 2'. The 'Stedfæstelse1.txt' table is as follows:

Stedfæstelse1.txt	
ID	1
Geometri	LINESTRING(595376...
ObjType	Servitut
Featurenavn	Default
ELAVSKODE	
MAS_MATRNR	

Below the table is an 'ObjType' field.

Bilagsbanken

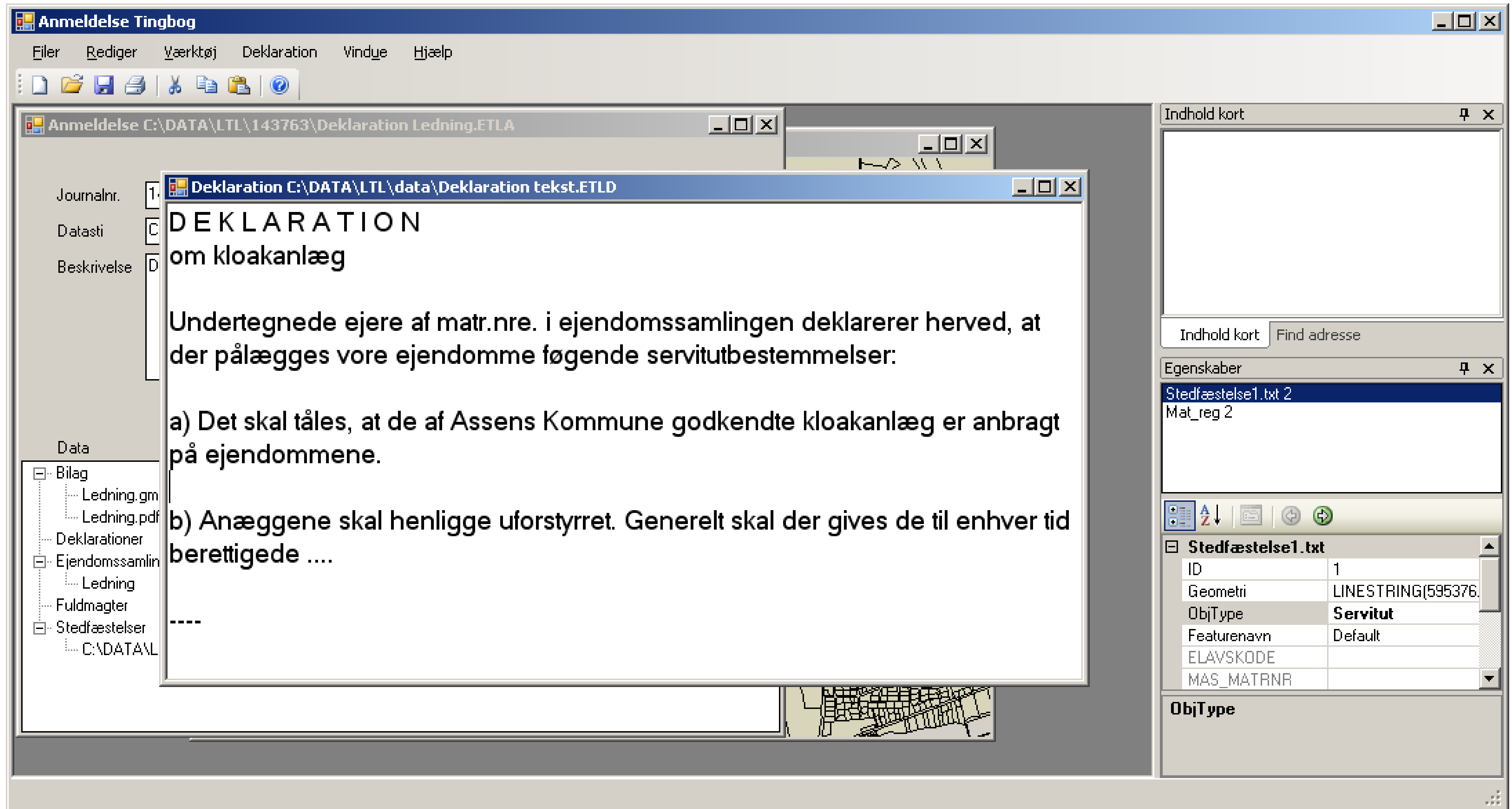


The screenshot shows the 'Anmeldelse Tingbog' application window. The main interface is divided into several sections:

- Header:** 'Anmeldelse Tingbog' with a menu bar (Filer, Rediger, Værktøj, Vindue, Anmeldelse, Hjælp) and a toolbar.
- Form Fields:**
 - Journalnr.: 143763
 - Datasti: C:\DATA\LTL
 - Beskrivelse: Deklaration ledning
- Data Tree:**
 - Bilag
 - Ledning.gml (d6fc3ccc-a535-11dd-b8b3-001e4cd71c4d)
 - Ledning.pdf**
 - Deklarationer
 - Ejendomssamling
 - Ledning
 - Fuldmagter
 - Stedfæstelser
 - C:\DATA\LTL\143
- Map:** A central map view showing a street layout with a red line indicating a utility line.
- Right Panel:**
 - Indhold kort
 - Find adresse
 - Egenskaber
 - Stedfæstelse1.txt 2
 - Mat_reg 2
 - Properties for 'Stedfæstelse1.txt':

ID	1
Geometri	LINESTRING(595376...
ObjType	Servitut
Featurenavn	Default
ELAVSKODE	
MAS_MATRNR	

Deklaration



The screenshot shows the 'Anmeldelse Tingbog' application. The main window displays a declaration document titled 'DEKLARATION om kloakanlæg'. The document text is as follows:

Undertegnede ejere af matr.nre. i ejendomssamlingen deklarerer herved, at der pålægges vore ejendomme følgende servitutbestemmelser:

a) Det skal tåles, at de af Assens Kommune godkendte kloakanlæg er anbragt på ejendommene.

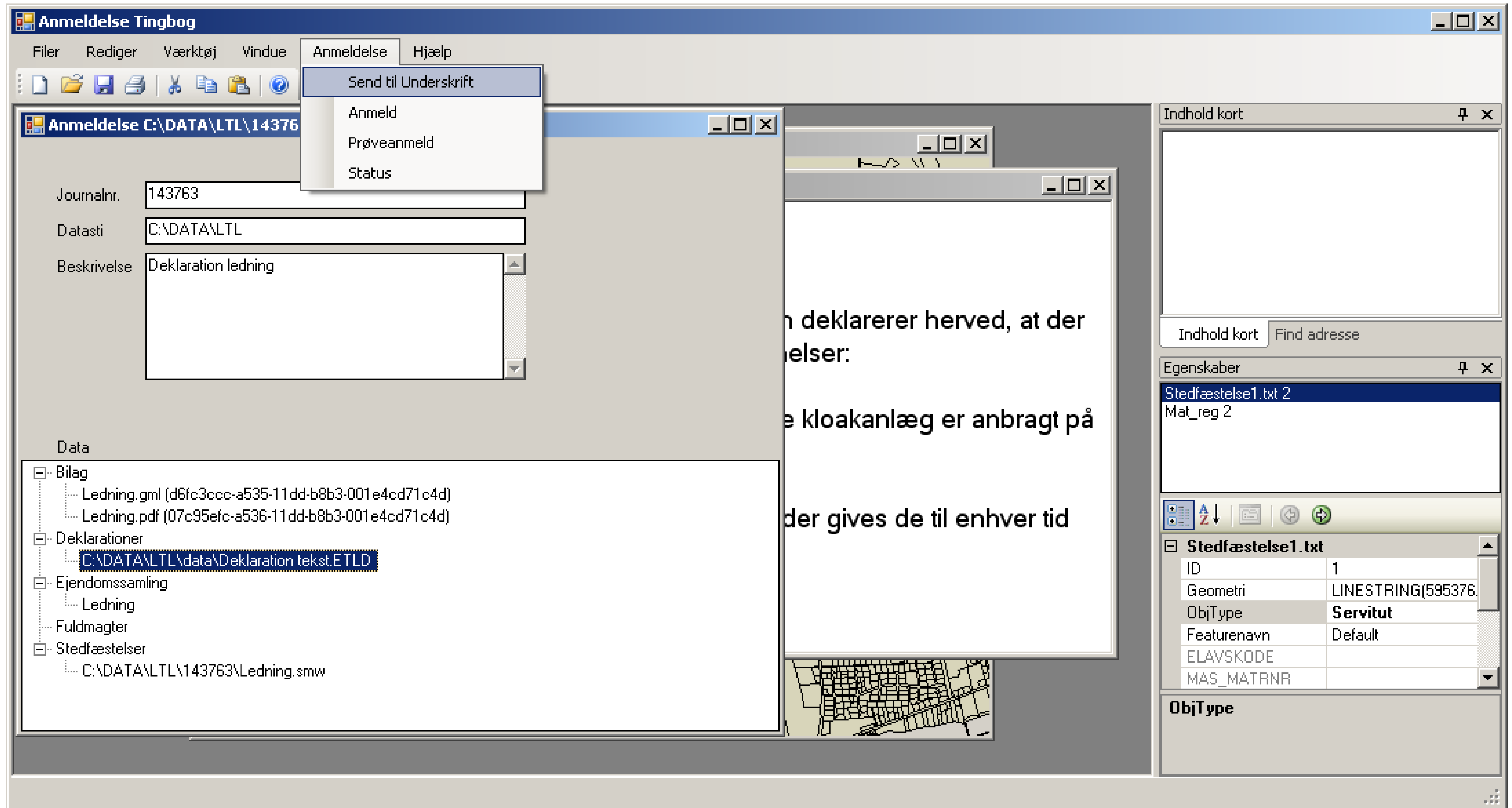
b) Anæggene skal henligge uforstyrret. Generelt skal der gives de til enhver tid berettigede

On the right side of the interface, there is a 'Stedfæstelse1.txt' table with the following data:

Stedfæstelse1.txt	
ID	1
Geometri	LINESTRING(595376.
ObjType	Servitut
Featurenavn	Default
ELAVSKODE	
MAS_MATRNR	

The interface also includes a menu bar (Filer, Rediger, Værktøj, Deklaration, Vindue, Hjælp), a toolbar, and a left-hand pane with a tree view showing the project structure under 'Data'.

Data til underskriftsmappen



The screenshot shows the 'Anmeldelse Tingbog' application window. The menu bar includes 'Anmeldelse' and 'Hjælp'. The 'Anmeldelse' menu is open, showing options: 'Send til Underskrift', 'Anmeld', 'Prøveanmeld', and 'Status'. The main window displays a form with the following fields:

- Journalnr.: 143763
- Datasti: C:\DATA\LTL
- Beskrivelse: Deklaration ledning

The 'Data' section shows a tree view with the following structure:

- Bilag
 - Ledning.gml (d6fc3ccc-a535-11dd-b8b3-001e4cd71c4d)
 - Ledning.pdf (07c95efc-a536-11dd-b8b3-001e4cd71c4d)
- Deklarationer
 - C:\DATA\LTL\data\Deklaration tekst.ETLD
- Ejendomssamling
 - Ledning
- Fuldmagter
- Stedfæstelser
 - C:\DATA\LTL\143763\Ledning.smw

A preview window shows the content of the selected document:

...n deklarerer herved, at der
...elser:
...e kloakanlæg er anbragt på
...der gives de til enhver tid

On the right side, the 'Indhold kort' and 'Egenskaber' panels are visible. The 'Egenskaber' panel shows the following data for 'Stedfæstelse1.txt 2':

Stedfæstelse1.txt 2															
Mat_reg 2															
<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">Stedfæstelse1.txt</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ID</td> <td>1</td> </tr> <tr> <td>Geometri</td> <td>LINESTRING(595376.</td> </tr> <tr> <td>ObjType</td> <td>Servitut</td> </tr> <tr> <td>Featurenavn</td> <td>Default</td> </tr> <tr> <td>ELAVSKODE</td> <td></td> </tr> <tr> <td>MAS_MATRNR</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>		Stedfæstelse1.txt		ID	1	Geometri	LINESTRING(595376.	ObjType	Servitut	Featurenavn	Default	ELAVSKODE		MAS_MATRNR	
Stedfæstelse1.txt															
ID	1														
Geometri	LINESTRING(595376.														
ObjType	Servitut														
Featurenavn	Default														
ELAVSKODE															
MAS_MATRNR															

Sags status...

Anmeldelse Tingbog

File Rediger Værktøj Vindue Anmeldelse Hjælp

Journalnr. 143763
 Datasti C:\DATA\LTL
 Beskrivelse Deklaration ledning

Anmeldelse C:\DATA\LTL\143763

Send til Underskrift
 Anmeld
 Prøveanmeld
Status

Dato	Handling	Resultat
28-10-2008	Ledning.gml til bilagsbæ	d6fc3ccc-a535-11dd-b8b3-001e4c
28-10-2008	Ledning.pdf til bilagsbæ	07c95efc-a536-11dd-b8b3-001e4c
28-10-2008	Deklaration ledning sen ok	
03-11-2008	Peter Jensen underskre	
07-11-2008	Ib Bo underskrevet	
...
18-11-2008	Deklaration ledning ann	18112008 134

Data

- Bilag
 - Ledning.gml (d6fc3ccc-a535-11dd-b8b3-001e4cd71c4d)
 - Ledning.pdf (07c95efc-a536-11dd-b8b3-001e4cd71c4d)
- Deklarationer
 - C:\DATA\LTL\data\Deklaration tekst.ETLD
- Ejendomssamling
 - Ledning
- Fuldmagter
- Stedfæstelser
 - C:\DATA\LTL\143763\Ledning.smw

Indhold kort
 Find adresse

Egenskaber

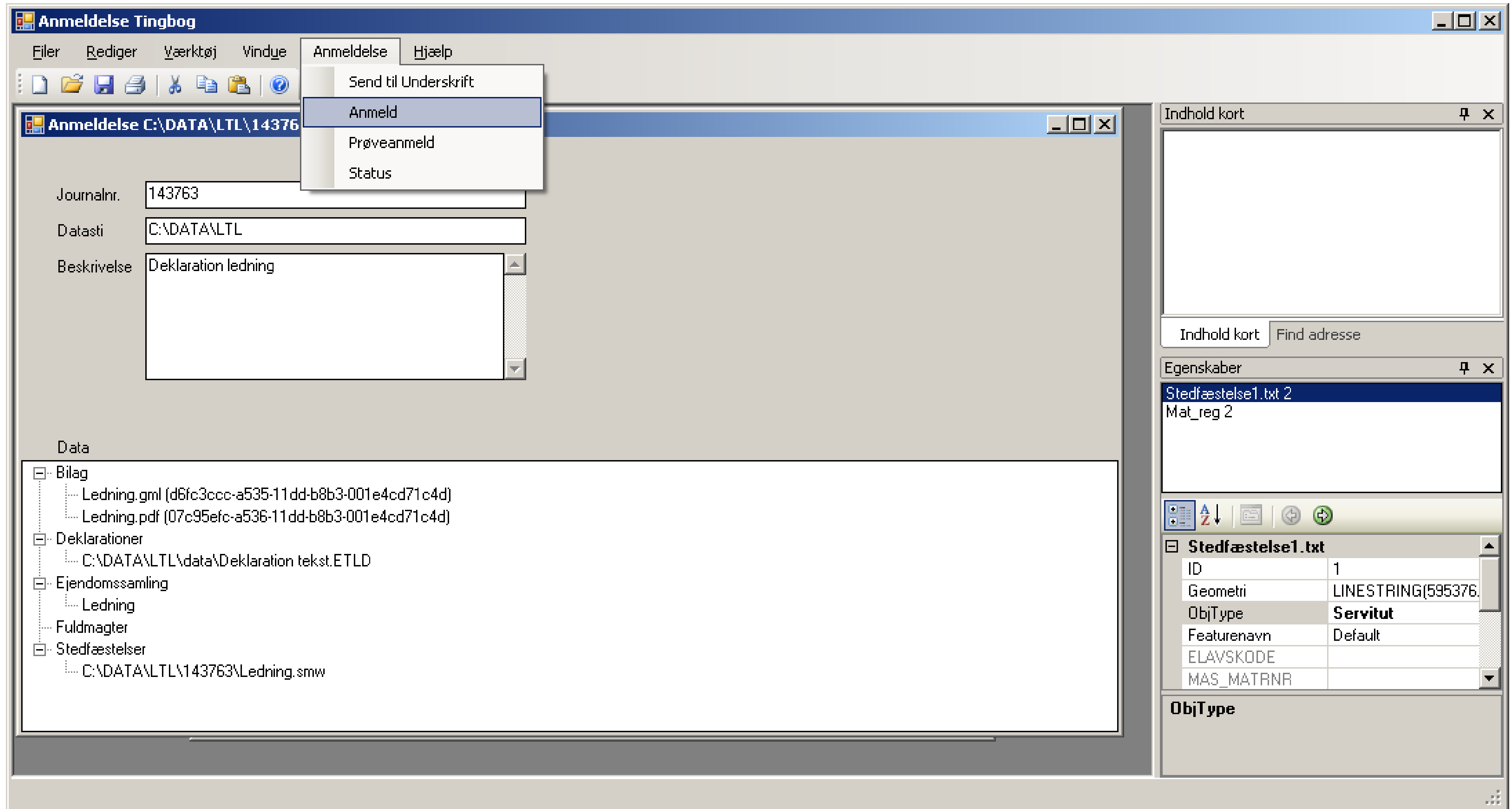
Stedfæstelse1.txt 2
 Mat_reg 2

Stedfæstelse1.txt

ID	1
Geometri	LINESTRING(595376.
ObjType	Servitut
Featurenavn	Default
ELAVSKODE	
MAS_MATRNR	

ObjType

Sagen anmeldes



The screenshot shows the 'Anmeldelse Tingbog' application window. The menu bar includes 'Filer', 'Rediger', 'Værktøj', 'Vindue', 'Anmeldelse', and 'Hjælp'. The 'Anmeldelse' menu is open, showing options: 'Send til Underskrift', 'Anmeld', 'Prøveanmeld', and 'Status'. The 'Anmeld' option is selected.

The main window displays the following information:

- Journalnr.: 143763
- Datasti: C:\DATA\LTL
- Beskrivelse: Deklaration ledning

The 'Data' section shows a tree view of files and folders:

- Bilag
 - Ledning.gml (d6fc3ccc-a535-11dd-b8b3-001e4cd71c4d)
 - Ledning.pdf (07c95efc-a536-11dd-b8b3-001e4cd71c4d)
- Deklarationer
 - C:\DATA\LTL\data\Deklaration tekst.ETLD
- Ejendomssamling
 - Ledning
- Fuldmagter
- Stedfæstelser
 - C:\DATA\LTL\143763\Ledning.smw

On the right side, there are two panels:

- Indhold kort**: A panel for map content, currently empty.
- Egenskaber**: A panel showing properties for the selected object 'Stedfæstelse1.txt 2'. The properties are:

Stedfæstelse1.txt 2	
Mat_reg 2	
Stedfæstelse1.txt	
ID	1
Geometri	LINESTRING(595376...
ObjType	Servitut
Featurenavn	Default
ELAVSKODE	
MAS_MATRNR	

Opsummering

- Hvad kan LIFA levere?
 - Applikationer til integration med e-TL
 - Direkte adgang til e-TL motoren
 - Skabelonsamling
 - Uddannelse, starthjælp og support
 - Videreudvikling...

